空き家・賃貸の内見チェックリスト

物件ごとに用紙を1枚使います。設備が使えるか、入居前の修繕を誰が負担するかなど、後で確認したい点も書きましょう。

記入例

確かめること	現地で見たこと	確認先・回答	次にすること
インターネット	回線の差込口あり	管理会社に利用可否を確認	工事日を聞く

ここから記入

確かめること	現地で見たこと	確認先・回答	次にすること
物件名・住所・内見日			
家賃・購入価格・駐車場代			
入居時に払う費用			
雨漏り・カビ・床の傷み			
水道・給湯・排水			
断熱・冷暖房			
インターネット			
駐車場・冬の道路			
修繕の負担と見積もり			
入居可能日			
避難場所と経路			
契約前に確認すること			